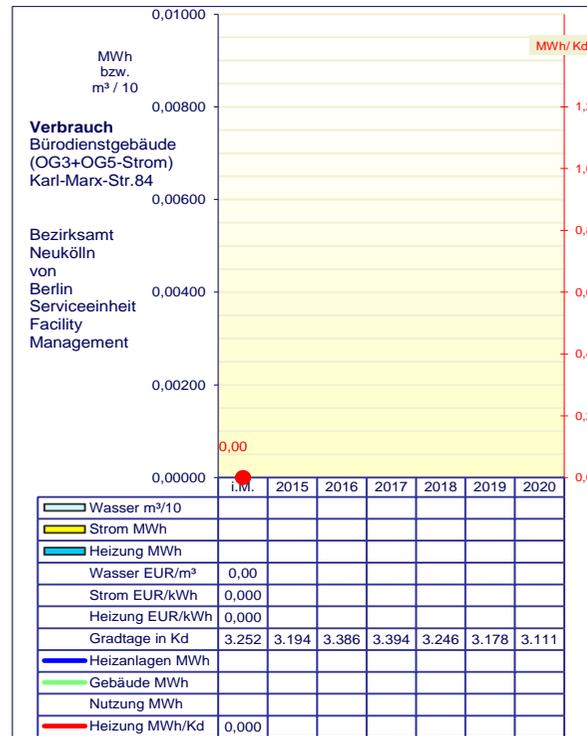
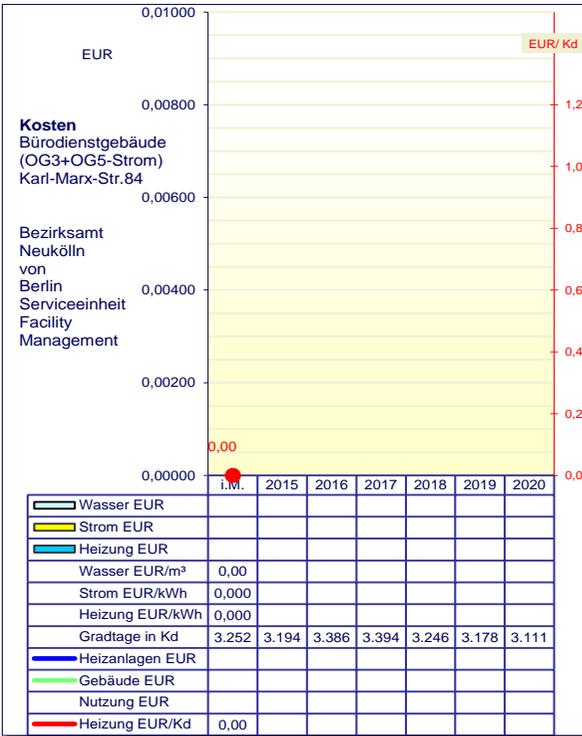




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=Zählersammelheizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

**Ingenieurechnische Energieprüfung der Gebäude:** Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.  
 Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaunabhängig.  
**Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch:** Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch).  
 Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).  
**Hinweis zu den Heizwärmedetails:** Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung  $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_K$  berechnet, also  $Q_N$  ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung).  
 Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...  
 Weiteres finden Sie auf der WebSite [www.gedeva.de/in/neukoelln](http://www.gedeva.de/in/neukoelln) sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter [www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf](http://www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf)

**Energieausweis**  
 Name Bürodienstgebäude (OG3+OG5-Strom)  
 Straße Karl-Marx-Str.84  
 Ort 12043

Filter BDG

**Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)**

Bedarfsquote qH	-
$qH = Q \cdot h / Q \cdot p_{max}$	
Hüllfläche A / Ve	m²
NRI / BRI DIN277	/ m²
NGF/ BGF DIN277	/ m²
NGF =	
Leistung soll/ist	L (34K) = / kW

**Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d**

Anlagenverlust	-
Anlagenquote qA	-
Gebäudequote qK	-
Nutzerquote qN	-
Gesamtquote qG	-
spez. Kosten	-
spez. Verbrauch	-
Nutzeranzahl	-
Verbrauchsart	-
Zählstationen	-



Bewertungen 2020...2015 für Nr.666:

**Energieklasse: 2007**

Verbrauch pro NettoGrundfläche

Heizung	kWh/(m²a)
Strom	kWh/(m²a)

<100	200	300	400	500	600	700
A	B	C	D	E	F	G